



De Watertoren 41 Appartementen

Sanitair- en Keukenbrochure

Middelkoop
Dé specialistische totaalbeleving



“Of u nou groots denkt of
liever klein wilt beginnen”

Alles voor de beste beleving

Een nieuwe keuken of badkamer uitzoeken is een bijzonder moment. Om de juiste keuzes te maken, moet u zichzelf zorgeloos kunnen oriënteren. Dat doet u door een ontwerp te zien, maar ook door het te voelen en erover in gesprek te gaan met specialisten. Bij Middelkoop doen we dan ook alles voor de beste beleving.

Keukens en badkamers zijn tegenwoordig veel meer dan functionele ruimtes. Ze maken uw woning uniek en verrijken uw leven. Zéker als ze zo ontworpen zijn dat ze perfect aansluiten bij uw wensen, smaak en levensstijl. Met slimme innovaties en duurzame oplossingen gaan we samen op weg naar comfort, schoonheid en een persoonlijk statement.

Optimaal genieten

Onze wereld van keukens en badkamers is de ideale plek om de juiste keuzes te maken. Zónder dat u daarbij uw keuzevrijheid verliest. We begrijpen namelijk als geen ander dat u het op uw manier wilt doen. Alleen dan kunt u straks immers optimaal van uw keuken of badkamer genieten.

Of u nou groots denkt of liever klein wilt beginnen: in onze showroom vindt u alle inspiratie. En we helpen u graag op weg met open en eerlijk advies. Door u te ontzorgen en in alle opzichten blij te maken, zorgen we er samen voor dat u uw ideale keuken of badkamer onbezorgd kunt ontdekken.

Hans Middelkoop



Dé specialistische totaalbeleving

www.middelkoopculmborg.nl



het project

bezoek, beleef & geniet



DE KADE

De Watertoren Hoogwaardig, Ruim en Duurzaam

Gefeliciteerd met uw nieuwe woning in het plan "De Watertoren". Wij willen u, als één van de toekomstige bewoners van deze prachtige appartementen, welkom heten in onze showroom.

Sanitair

- Uw toilet-en badkamer zijn meegenomen in de v.o.n. prijs van uw woning waarbij u zonder meerprijs een keuze kunt maken uit een aantal kleuren tegels.
- Tijdens een persoonlijk adviesgesprek met een sanitairadviseur kunt u uw persoonlijke wensen uitgebreid bespreken, wij maken dan gelijk een 3D tekening van uw badkamer zodat u hier gelijk de sfeer van kan proeven.
- Na uw akkoord zorgen wij dat de aannemer uw order en tekeningen ontvangt zodat zij weten wat er gemaakt moet worden. Ook tijdens de bouw houden we contact met de aannemer en installateur om samen naar een mooi eindresultaat te werken.
- De facturatie van sanitair en tegelwerk zal via de aannemer verlopen

Keukeninrichting

- De keukenvoorstellen in deze brochure zijn voorbeelden en zijn dus ook niet in de prijs van uw woning opgenomen.
- Al uw keukenwensen kunt u tijdens een persoonlijk adviesgesprek met onze keukenadviseur doornemen. Tijdens dit gesprek maakt de adviseur een 3D tekening in kleur welke u een helder beeld geeft van uw nieuwe keuken.
- Een aanbetaling is bij ons niet nodig.
- Na uw akkoord verzorgen wij het vervolgtraject.
- Het nieuwe leidingplan versturen wij voor u naar de aannemer en controleren deze tijdens het bouwproces.

Kortom, compleet ontzorgt!





Basis badkamer- en toiletopstelling

Bouwnummer op afbeelding:
W1.03, W2.03, W3.03, W4.03, W5.03
W1.05, W2.05, W3.05, W4.05 en W5.05 gespiegeld





Premium badkamer – en toilet opstelling

Bouwnummer op afbeelding:
W1.03, W2.03, W3.03, W4.03, W5.03
W1.05, W2.05, W3.05, W4.05 en W5.05 gespiegeld



Deze badkamer- en toiletopstelling kunt u volledig naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair en tegel inspiratie?
kijk op www.middelkoopculmborg.nl

Standaard sanitair Appartementen

M.u.v. de bouwnummers W6.01, W6.05 en W7.01

Pas als u de juiste sanitairproducten kiest, wordt uw badkamer een ruimte om volop van te genieten. Met deze producten maakt u uw badkamer helemaal compleet.

- Grohe Costa fonteinkraan
- Villeroy & Boch O Novo fontein
- Grohe Concetto wastafelkraan
- Villeroy & Boch O Novo Wastafel
- Villeroy & Boch O Novo toiletspot
- Grohe Grohtherm 800 glijstangset met thermostaat



Standaard tegelwerk Appartementen

M.u.v. de bouwnummers W6.01, W6.05 en W7.01

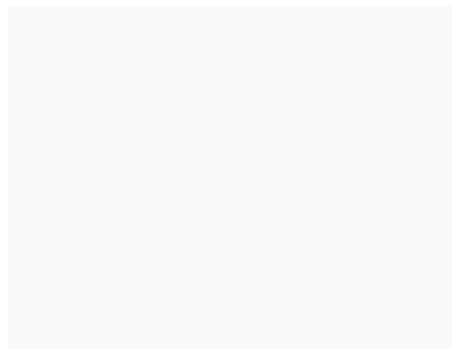
Tegels worden uitgezocht bij Middelkoop.

Offerte, levering en verwerking door Raab Karcher.

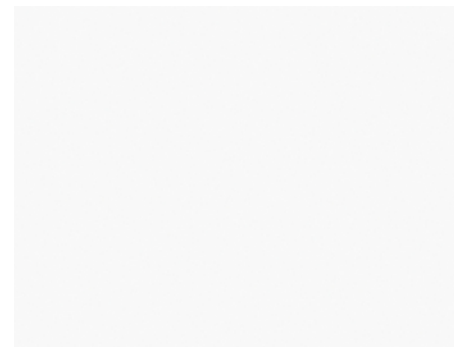
Standaard tegels worden geleverd van het merk Villeroy en Boch.

- Wandtegels formaat 25 x 33
 - Wit mat
 - Wit glans
- Vloertegels formaat 30 x 30
 - Grijs
 - Middengrijs
 - Antraciet

Mat wit



Glans wit



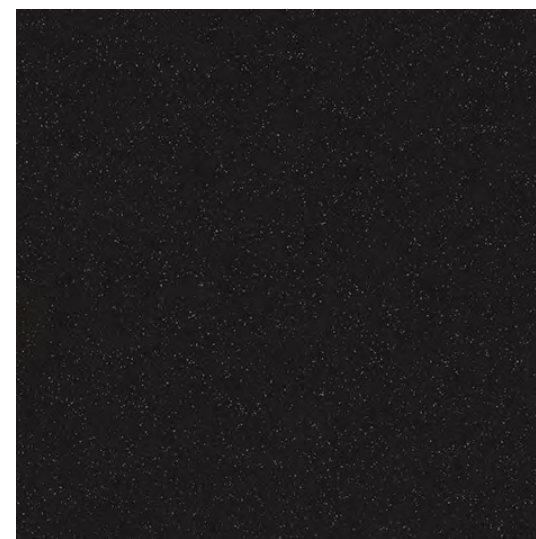
Grijs



Middengrijs



Antraciet





Basis badkameropstelling

Bouwnummer op afbeelding:
W6.01
W6.05 gespiegeld





Premium badkameropstelling

Bouwnummer op afbeelding:

W6.01

W6.05 gespiegeld





Basis en premium toiletopstelling

Bouwnummer op afbeelding:

W6.01

W6.05 gespiegeld



Deze luxe toiletopstelling kunt u volledig naar eigen wens inrichten en is niet bij de woningprijs inbegrepen.

Nog meer sanitair en tegel inspiratie?
kijk op www.middelkoopculenburg.nl

Standaard sanitair Penthouses

Incl. de bouwnummers W6.01, W6.05 en W7.01

Pas als u de juiste sanitairproducten kiest, wordt uw badkamer een ruimte om volop van te genieten. Met deze producten maakt u uw badkamer helemaal compleet.

- Grohe Costa fonteinkraan
- Villeroy & Boch Architectura fontein
- Grohe Concetto wastafelkraan
- Villeroy & Boch Architectura wastafel
- Villeroy & Boch Architectura toiletspot
- Grohe Grohtherm 800 glijstangset met thermostaat



Standaard tegels Penthouses

Incl. de bouwnummers W6.01, W6.05 en W7.01

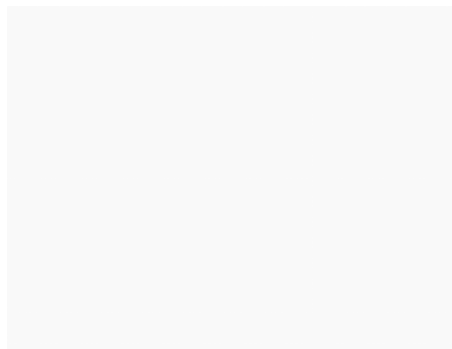
Tegels worden uitgezocht bij Middelkoop.

Offerte, levering en verwerking door Raab Karcher.

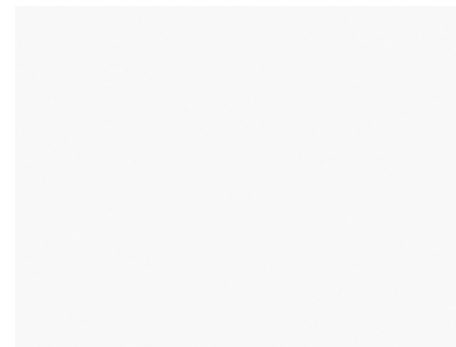
Standaard tegels worden geleverd van het merk Villeroy en Boch.

- Wandtegels formaat 25 x 40
 - Wit mat
 - Wit glans
- Vloertegels formaat 45 x 45
 - Lichtgrijs
 - Middengrijs
 - Greige
 - Donkerbruin

Mat wit



Glans wit



Lichtgrijs



Middengrijs



Greige



Donkerbruin



Diverse optiemogelijkheden

- Glazen douchedeur incl. montage tijdens de bouw. **€. 1495,=**

- * Draaideur voor plaatsing in een nis met vast deel
- * Naar buiten en naar binnen te openen
- * Zwarte profielen



Diverse optiemogelijkheden

- Wastafel incl. onderkast (i.p.v. standaard wastafel) **€. 1.995,-**

- * Lade aan het front met binnenlade
- * Keuze uit 4 kleuren
- * Montage tijdens de bouw
- * Breedte 1300 mm



Diverse optiemogelijkheden

- Alleen van toepassing bij badkamer 2 van bouwnummers: W1.04, W2.04, W3.04, W4.04, W5.04 en W6.03

- Wastafel incl. onderkast (i.p.v. standaard wastafel) **€. 1.020,=**

* Lade aan het front met binnenlade

* Keuze uit 4 kleuren

* Montage tijdens de bouw

* Breedte 600 mm

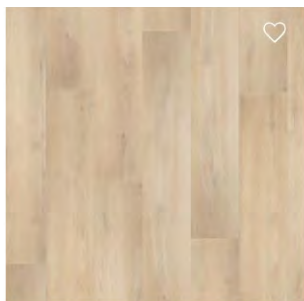


Diverse optiemogelijkheden **PVC vloer gelijmd incl. voorgelakte plinten**

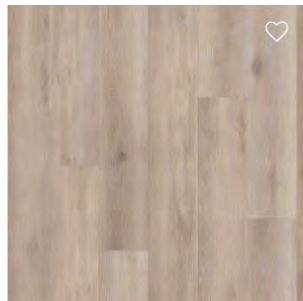
- **Appartementen** (afhankelijk van de grootte per appartement) € 9.400,00 - € 12.250,00

- **Penthouse** Op aanvraag

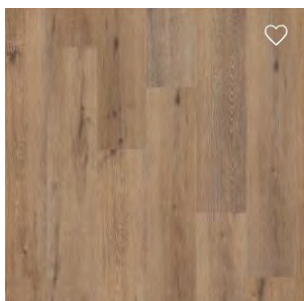
- * Incl. egaline en montage na oplevering.
- * Op basis van complete woning (Excl. badkamer en toilet)
- * In stroken aangebracht en keuze uit 7 kleuren
- * Plinten (10 cm hoog) zijn voorzien van contactgeluidreducerende strip.



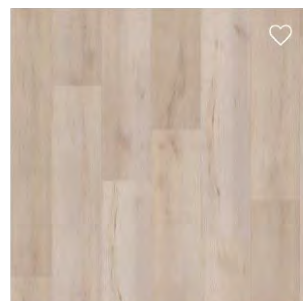
PVC DRYBACK MANSION
BLOND OAK DRYBACK



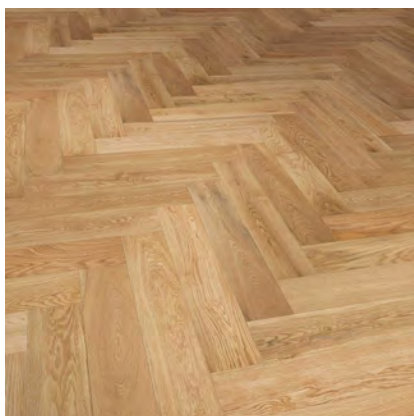
PVC DRYBACK MANSION
DUST OAK DRYBACK



PVC DRYBACK MANSION
DARK OAK DRYBACK



PVC DRYBACK MANSION
NATURAL OAK DRYBACK



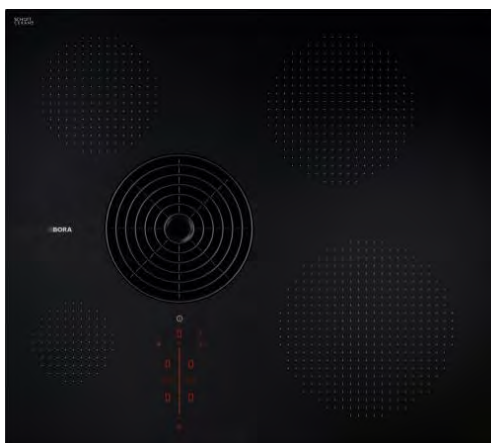
**PVC visgraatvloer,
met of zonder band en bies.
Prijs op aanvraag.**



Keukenapparatuur t.b.v. Comfortopstelling

Een keuken komt pas echt tot leven met de juiste apparatuur.
Deze producten maken uw keuken helemaal af.

- Combimagnetron met tien functies
- Koel / vriescombinatie
- Vaatwasser voor twaalf couverts
- Bora inductiekookplaat met vier zones incl. afzuiging



SIEMENS





Comfortopstelling Bwnr. 1.03

Toepasbaar in nagenoeg alle appartementen

Merk: Schüller
Kleur: Schelpenwit/wildeiken
Apparatuur: Siemens/Bora
Werkblad: Kunststof
Spoelbak: RVS vlakbouw
Kraan: Eénhendel

**Projectaanbieding: Keuken incl. 4 apparaten en montage:
€ 13.950,00**

**Deze keuken opstelling is NIET bij de woningprijs
inbegrepen, en kunt u geheel naar eigen wens tegen
meerprijs aanpassen.**





Premiumopstelling Bwnr. 1.03

Toepasbaar in nagenoeg alle appartementen

Merk: MK Collectie
Kleur: Kashmir / New Forest Oak
Apparatuur: Miele
Werkblad: Steen
Spoelbak: Copper vlakbouw
Kraan: Quooker

Deze keuken opstelling is NIET bij de woningprijs inbegrepen, en kunt u geheel naar eigen wens tegen meerprijs aanpassen.





Comfortopstelling Bwnr. 6.01



Merk:	Schüller
Kleur	Agaatgrijs
Apparatuur:	Siemens/Bora
Kookplaat:	Bora met bladafzuiging
Werkblad:	Kunststof
Spoelbak:	Zwart vlakbouw
Kraan:	Eénhendel

Deze keuken opstelling is NIET bij de woningprijs inbegrepen, en kunt u geheel naar eigen wens tegen meerprijs aanpassen.



Premiumopstelling Bwnr. 6.01



Merk: MK Collectie
Kleur: SY Black Loft
Apparatuur: Miele
Kookplaat: Bora met bladafzuiging
Werkblad: Steen
Spoelbak: Copper vlainbouw
Kraan: Quooker / Zeppomp

Deze keuken opstelling is NIET bij de woningprijs inbegrepen, en kunt u geheel naar eigen wens tegen meerprijs aanpassen.



Middelkoop

Dé specialistische totaalbeleving





Keukens

Koken en leven tegelijk



Badkamers

Ruimte om te ontspannen



Vloeren

Basis voor de sfeer



Kasten

Op maat en naar wens

Middelkoop is een trots familiebedrijf in Culemborg. Al sinds 1933 doen we alles voor de beste beleving van onze klanten. De vierde generatie heeft nog precies dezelfde drijfveren als de eerste: gastvrijheid en gedrevenheid. Daarmee zorgen we ervoor dat uw bij ons onbezorgd uw ideale interieur kunt ontdekken.

Van complete keukens en badkamers tot en met maatwerk vloeren en kasten: we bieden u alle ruimte en mogelijkheden om uw interieur naar wens in te richten. Daarbij hechten we veel waarde aan de keuzevrijheid. Als geen ander vinden we dat u uw ideale ontwerp of opstelling onbezorgd moet kunnen ontdekken. Want alleen dan doet u het op uw manier. En dat is de enige basis om straks optimaal van uw keuken of badkamer te kunnen genieten.

“Al sinds 1933 doen we alles voor de beste beleving van onze klanten”

Een uitgebreide showroom

Een keuken of badkamer koopt u niet zomaar. Sterker nog: u weegt elke beslissing in alle opzichten af. Om tot de juiste keuzes te komen, nodigen we u van harte uit in onze wereld van keukens en badkamers.

In onze showroom inspireren en adviseren we u graag. Om erachter te komen of een keuken of badkamer goed bij u past, is het namelijk belangrijk om deze niet alleen te zien, maar ook te voelen. Daarom krijgt u in onze showroom alle ruimte om een ontwerp of opstelling te ontdekken.

Maak de kastjes dus gerust open. Bekijk of de hoogte van een aanrecht u bevalt. En vraag onze specialisten om een eerlijk advies over de vele slimme innovaties en duurzame technieken. 'In het echt' ontdekt u het comfort en de schoonheid van onze keukens en badkamers namelijk pas écht.

Geniet van uw bezoek



4000 m²
showroom



Geen
aanbetalingen



Ruime
parkeergelegenheid



Elektrisch
laadsysteem



Ruime
kinderspeelhoek



Koffie en thee met
een lekkernij



"In onze showroom
inspireren en adviseren
we u graag"



inspiratie

bekijk, beleef & geniet



Middelkoop

Dé specialistische totaalbeleving



Bedrijfsgegevens

Beesdseweg 2
4104 AW CULEMBORG



Contactgegevens

0345 - 51 20 20
info@middelkoopculemborg.nl
www.middelkoopculemborg.nl



Openingstijden

Ma t/m Do	09:00-17:30
Vr	09:00-21:00
Za	09:00-16:00
Zo	Gesloten